

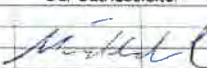
<u>Berechnung der Benutzungsgebühr für die Inanspruchnahme der</u>			
<u>Entwässerungsanlage im Bereich der Stadt Sassenberg für 2022</u>			
<u>Erläuterungen</u>			
Abschreibung nach Herstellungskosten			
Bei der Ermittlung der Abschreibungsbeträge wurden folgende Abschreibungszeiten und -sätze zugrunde gelegt:			
<u>Kläranlagen</u>			
baulicher Teil	25 Jahre	4,00%	
Betriebsgebäude	33 Jahre	3,00%	
elektrotechnisch-maschineller Teil	15 Jahre	6,67%	
EDV Hardware/Anlagen-Software	5 Jahre	20,00%	
Geräte Betriebs- und Geschäftsausstattung	Einzelbetrachtung		
<u>Pumpwerke</u>			
baulicher Teil	40 Jahre	2,50%	
maschineller Teil	10 Jahre	10,00%	
<u>Kanalisation</u>			
Steinzeug	67 Jahre	1,50%	
Beton	50 Jahre	2,00%	
Steinzeug/Beton	57 Jahre	1,75%	

1. Ermittlung der Abschreibungsbeträge Basis Wiederbeschaffungszeitwert (WBZW)					Anderungen zu 2021
Nach Ermittlung der WIBERA AG, Niederlassung Bielefeld, im Rahmen der Prüfung des Jahresabschlusses 2020 ergibt sich auf der Grundlage der Aufstellung und Bewertung des Anlagevermögens für 2020 eine Abschreibung in Höhe von insgesamt 1.304.155,25 €					-40.587 €
Diese Berechnung beinhaltet nicht die Zugänge 2021 und 2022.					
Bezeichnung	Herstellungskosten in €	Abschreibungen		Abschreibungen in €	
		Jahre	%		
1.1 Zugänge Kläranlage Sassenberg 2021					
Schaltschrank RUB	16.800 €	15	6,67	1.121 €	
Beschaffung mobiler Probenehmer	3.000 €	15	6,67	200 €	
Erneuerung Elektroverteilung Werkstatt	8.400 €	15	6,67	560 €	
Errichtung neues Sozialgebäude I. BA	80.000 €	25	4,00	3.200 €	
Sonstiges	15.000 €	15	6,67	1.001 €	
				5.082 €	-3.089 €
1.2 Zugänge Kläranlage Sassenberg 2022					
Bei einem voraussichtlichen Investitionsvolumen von rd. 1.148.800 € sowie dem geplanten Fertigstellungstermin 01.07.2022 ergibt sich eine Abschreibung in Höhe von rd.				32.272 €	21.695 €
Abschreibungen Kläranlage Sassenberg 2021 und 2022				38.354 €	18.606 €
1.3 Zugänge Kläranlage Füchtorf 2021					
Containerabstellfläche Sandwäscher	23.000 €	25	4,00	920 €	
Rinnenreinigungsgerät Nachklärbecken	19.000 €	15	6,67	1.267 €	
Schaltschrank Nachklärung	16.800 €	15	6,67	1.121 €	
Schaltschrank Belebungsbecken I	22.800 €	15	6,67	1.521 €	
Schaltschrank Sandfang	21.600 €	15	6,67	1.441 €	
Erneuerung Zaunanlage II. BA	16.000 €	25	4,00	640 €	
Kabelleerrohrsystem III. BA	37.200 €	25	4,00	1.488 €	
Sonstiges	10.000 €	15	6,67	667 €	
				9.065 €	-2.298 €
1.4 Zugänge Kläranlage Füchtorf 2022					
Bei einem voraussichtlichen Investitionsvolumen von rd. 229.700 € sowie dem geplanten Fertigstellungstermin 01.07.2022 ergibt sich eine Abschreibung in Höhe von				10.801 €	3.904 €
Abschreibungen Kläranlage Füchtorf 2021 und 2022				19.866 €	1.606 €
1.5 Zugänge Kanäle und Pumpwerke 2021					
MW Schulstraße / Im Herxfeld	5.000 €	50	2,00	100 €	
RW Südl. der Christian-Rath-Straße	10.000 €	50	2,00	200 €	
SW Südl. der Christian-Rath-Straße	10.000 €	67	1,50	150 €	
RRB Südl. der Christian-Rath-Straße I. BA	5.000 €	25	4,00	200 €	
RW Nördlich des Steinbrinks	25.000 €	50	2,00	500 €	
SW Nördlich des Steinbrinks	15.000 €	67	1,50	225 €	
RRB Nördlich des Steinbrinks I. BA	50.000 €	25	4,00	2.000 €	
SW Gewerbe- und Industriegebiet Ravensberger Straß	5.000 €	67	1,50	75 €	
RW Nordwestlich des Lappenbrink	17.000 €	50	2,00	340 €	
RW/SW Südlich Antegoren	202.000 €	57	1,75	3.535 €	
MW Füchtorfer Straße - Sanierung	216.000 €	50	2,00	4.320 €	
Kanalkataster	5.000 €	5	20,00	1.000 €	
Kanalbau sonstige Maßnahmen	60.000 €	50	2,00	1.200 €	
				13.845 €	8.861 €

1.6 Zugänge Kanäle und Pumpwerke 2022						
MW Schulstraße / Im Herxfeld	540.000 €	50	2,00		10.800 €	
RW Südl. der Christian-Rath-Straße	369.000 €	50	2,00		7.380 €	
SW Südl. der Christian-Rath-Straße	368.000 €	67	1,50		5.520 €	
RRB Südl. der Christian-Rath-Straße	172.000 €	25	4,00		6.880 €	
RW/SW Sassenberger Str. - östl. Erweiterung - Planung	60.000 €	57	1,75		1.050 €	
RW Nordwestlich des Lappenbrink	65.000 €	50	2,00		1.300 €	
RW/SW Südlich Antegoren	294.000 €	57	1,75		5.145 €	
SW Gewerbe- und Industriegebiet Ravensberger Straße	172.000 €	67	1,50		2.580 €	
MW Von-Nagel-Straße - Sanierung	29.500 €	50	2,00		590 €	
MW Ravensberger Straße - Sanierung	11.000 €	50	2,00		220 €	
MW Glandorfer Straße - Sanierung	23.000 €	50	2,00		460 €	
MW Erlenweg - Sanierung	24.500 €	50	2,00		490 €	
MW Emanuel-von-Ketteler-Straße - Sanierung	29.000 €	50	2,00		580 €	
Kanalkataster	5.000 €	5	20,00		1.000 €	
Kanalbau sonstige Maßnahmen	35.000 €	50	2,00		700 €	
					44.695 €	-12.633 €
geplante Fertigstellung 01.07.2022, anteilige Abschreibung 2022					22.348 €	-6.316 €
Abschreibungen Kanäle und Pumpwerke 2021 und 2022					36.193 €	2.545 €
1.7 Nachträglich erstellte Hausanschlüsse						
2021	35.000 €	50	2,00		700 €	0 €
2022	35.000 €	50	2,00		700 €	0 €
					1.400 €	0 €
1.8 Abschreibungen 2022						
Ziffer 1: Abschreibungen nach WBZV zum 31.12.2020					1.304.155 €	-40.587 €
Ziffern 1.1 + 1.2 : Klärwerk I					38.354 €	18.606 €
Ziffern 1.3 + 1.4: Klärwerk II					19.866 €	1.606 €
Ziffern 1.5 + 1.6: Kanäle und Pumpwerke					36.193 €	2.545 €
Ziffer 1.7: nachträglich erstellte Hausanschlüsse					1.400 €	0 €
					1.399.968 €	-17.830 €
2. Auflösung der Kanalschlussbeiträge und Industrieanteile						
2.1 Kanalschlussbeiträge						
Stand zum 31.12.2020 gemäß Bericht über den Jahresabschluss 2020					300.400 €	
Zugang 2021	50.000 €	Auflösung	2,43%		1.215 €	
Zugang 2022	682.000 €	Auflösung	2,43%		16.573 €	
					318.188 €	-18.357 €
2.2 Industrieanteile						
Stand zum 31.12.2020 gemäß Bericht über den Jahresabschluss 2020					111.000 €	
Zugang 2021	91.700 €	Auflösung	2,43%		2.228 €	
Zugang 2022	171.000 €	Auflösung	2,43%		2.078 €	
		anteilig ab 01.07.2022 - wie Fertigstellung -			115.306 €	2.355 €
2.3 Gesamtbetrag Auflösungen (Ziff. 2.1 und 2.2)					433.494 €	-6.002 €

3. Ermittlung der Verzinsung			
3.1 Eigenkapitalverzinsung			
	berechnet aus der Differenz kalkulatorischer Verzinsung zu tatsächlichen Fremdkapitalzinsen	266.500 €	-5.800 €
3.2 Fremdzinsen 2022			
	Im Jahre 2022 ist mit einer Zinsbelastung von zu rechnen.	75.000 €	25.000 €
3.3 Kontokorrentzinsen			
		3.000 €	0 €
3.4 Zinsen gesamt			
		344.500 €	19.200 €
4. Unterhaltungs- und Betriebskosten 2022			
4.1 Personalaufwendungen			
		558.500 €	3.600 €
4.2 Unterhaltungs- und Betriebskosten Klärwerk I			
		520.000 €	26.000 €
4.3 Unterhaltungs- und Betriebskosten Klärwerk II			
		402.000 €	1.000 €
4.4 Unterhaltungs- und Betriebskosten Kanalnetz			
		170.000 €	80.000 €
4.5 Unterhaltungs- und Betriebskosten Pumpwerke			
		37.000 €	0 €
4.6 Unterhaltung von beweglichem Vermögen			
		10.000 €	0 €
4.7 Planungs- und Überwachungskosten			
		20.000 €	0 €
4.8 Kosten für die Einführung der getrennten Niederschlagswassergebühr			
		2.500 €	0 €
4.9 Sonstige betriebliche Aufwendungen			
	Kosten der Datenverarbeitung	5.000 €	0 €
	Prüfungs- und Beratungskosten	35.000 €	-20.000 €
	Anteil Ablesekosten	20.000 €	0 €
	Erschwererbeitrag an den Wasser- und Bodenverband	20.000 €	0 €
	Mitgliedsbeitrag DWA	1.500 €	500 €
	Kostenerstattung Stadt Sassenberg	4.400 €	0 €
	Fahrzeugkosten	10.000 €	0 €
	Sonstige Kosten	23.000 €	0 €
	Sonstige Steuern	2.000 €	0 €
		120.900 €	
	Zwischensumme	1.840.900 €	-68.900 €
4.10 Zu berücksichtigende Erträge			
4.10.1 Entgelte für die Mitbenutzung KA II			
		444.000 €	1.000 €
4.10.2 Zahlungen für Schadensfälle			
		7.000 €	0 €
4.10.3 Zinserträge			
		2.500 €	0 €
4.10.4 Entwässerungsgebühr Spülung Wasserleitungsnetz			
		5.000 €	0 €
4.10.5 Verwaltungsgebühr Entwässerungsanträge			
		7.000 €	0 €
4.10.6 Sonstige Erlöse			
		3.000 €	0 €
4.10.7 Starkverschmutzerzuschlag			
		150.000 €	50.000 €
4.10.8 Drainagewassergebühr			
		20.000 €	0 €
4.10.9 Sonstige Entwässerungsgebühren			
		9.800 €	0 €
4.10.10 Erstattung Personalkosten			
		0 €	0 €
4.10.11 Behandlungskosten Klärschlamm (s. gesonderte Kalkulation)			
		11.300 €	0 €
	Zwischensumme	659.600 €	51.000 €
	Betriebs- und Unterhaltungskosten :	1.181.300 €	-119.900 €
5. Verwaltungskostenbeitrag			
	Der Verwaltungskostenbeitrag ist nach dem entsprechenden Gutachten der KGSt auf der Grundlage des Personaleinsatzes mit ermittelt worden.	251.700 €	4.400 €

6. Zusammenstellung der Kosten				
Ziffer 1.8: Abschreibungen 2022			1.399.968 €	-17.830 €
Ziffer 2.3: Auflösungen	/.		433.494 €	-6.002 €
Ziffer 3.4: Verzinsung	+		344.500 €	19.200 €
Ziffer 4.: Betriebs- und Unterhaltungskosten	+		1.181.300 €	-119.900 €
Ziffer 5.: Verwaltungskostenbeitrag	+		251.700 €	4.400 €
Kostenüberderdeckung aus Vorjahren				
Schmutzwasser	/.		118.628 €	46.637 €
Niederschlagswasser	/.		-13.998 €	25.808 €
			2.639.344 €	-180.573 €
nachrichtlich: + Erträge aus Auflösung Kanalanschlussbeiträge		318.188 €		
= Ergebnis nach Kommunalabgabengesetz		2.957.532 €		
7. Kostenaufteilung				
		Anteil	Summe	
Abschreibung 2021			1.400.000 €	-17.800 €
Niederschlagswasser	0,30		415.600 €	-11.500 €
Schmutzwasser	0,70		984.400 €	-6.300 €
/., Auflösungen Anschlussbeiträge u. Industrieanteile			433.500 €	-6.000 €
Niederschlagswasser	0,37		159.100 €	-4.200 €
Schmutzwasser	0,63		274.400 €	-1.800 €
Verzinsung			344.500 €	19.200 €
Niederschlagswasser	0,30		103.400 €	5.800 €
Schmutzwasser	0,70		241.100 €	13.400 €
Betriebs- und Unterhaltungskosten			1.181.300 €	-119.900 €
Niederschlagswasser	0,26		306.845 €	-46.360 €
Schmutzwasser	0,74		874.455 €	-73.540 €
Verwaltungskostenbeitrag			251.700 €	4.400 €
Niederschlagswasser	0,30		75.600 €	1.400 €
Schmutzwasser	0,70		176.100 €	3.000 €
/., Kostenüberderdeckung aus Vorjahren			104.630 €	72.445 €
Niederschlagswasser	-0,13		-13.998 €	25.808 €
Schmutzwasser	1,13		118.628 €	46.637 €
Summe			2.639.370 €	-180.545 €
Niederschlagswasser	0,29		756.343 €	-72.268 €
Schmutzwasser	0,71		1.883.027 €	-108.277 €
8. Ermittlung des Gebührensatzes der Abwasserbeseitigung				
8.1 Ermittlung des Gebührensatzes für Schmutzwasser				
8.1.1 Reine Schmutzwassergebühren				
Der gebührenfähige Aufwand ist durch die Gesamtschmutzwassermenge zu teilen. Für 2022 wird mit einer zu veranlagenden Schmutzwassermenge von 660.000 m³ gerechnet				
	1.883.027 €	:	660.000 m³	= 2,85 €/m³
8.1.2 Ermittlung des Gebührensatzes der Abwasserabgabe für Schmutzwassereinleitungen				
Die Stadt Sassenberg wird für das Jahr 2022 voraussichtlich eine Abwasserabgabe in Höhe von rd. 42.000 € an das Landesumweltamt leisten müssen. Dieser gebührenpflichtige Aufwand ist durch die Gesamtschmutzwassermenge zu teilen. Verwaltungskosten sind im Verwaltungskostenbeitrag - s. Ziff. 5 - enthalten.				
	42.000 €	:	660.000 m³	= 0,06 €/m³
8.1.3 Gebührensatz Schmutzwasser				2,91 €/m³

8.2 Ermittlung des Gebührensatzes für Niederschlagswasser				
Der gebührenfähige Aufwand ist durch die anrechenbare Fläche zu teilen. Für 2022 ergibt sich eine zu veranlagende versiegelte Fläche von 1.940.000 m ²				
756.343 €	:	1.940.000 m ²	=	0,40 €/m ²
8.3 Gebührensatz Drainagewassergebühr				
Nach § 3 Abs. 1 der Satzung erhebt die Stadt Benutzungsgebühren für die Einleitung von Grund- oder Drainagewasser in die Kanalisation. Die Drainagewassergebühr wird im Rahmen einer Umrechnung des Gebührensatzes für das Niederschlagswasser errechnet.				
			0,40 €/m ²	0,53 €/m ³
Bei einer angenommenen Jahresniederschlagsmenge von 750 m ³ /m ² ergibt sich folgende Berechnung:			0,75 m ³ /m ²	
8.4 Zum Vergleich				
Gebührensatz Schmutzwasser 2021 (einschließlich 0,07 € Abwasserabgabe)				3,23 €/m ³
Gebührensatz Niederschlagswasser 2021				0,43 €/m ²
Gebührensatz Drainagewasser 2021				0,57 €/m ³
Sassenberg, den 04.10.2021				
STADT SASSENBERG Abwasserwerk Der Betriebsleiter				
 Thomas Middendorf Betriebsleiter				

Sassenberg, 04.11.2021

Frederik Holz Thomas Venhaus
Vorsitzender Schriftführer