

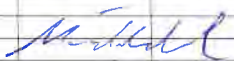
<u>Berechnung der Benutzungsgebühr für die Inanspruchnahme der</u>						
<u>Entwässerungsanlage im Bereich der Stadt Sassenberg für 2022</u>						
<u>Erläuterungen</u>						
Abschreibung nach Herstellungskosten						
Bei der Ermittlung der Abschreibungsbeträge wurden folgende Abschreibungszeiten und -sätze zugrunde gelegt:						
<u>Kläranlagen</u>						
baulicher Teil			25 Jahre		4,00%	
Betriebsgebäude			33 Jahre		3,00%	
elektrotechnisch-maschineller Teil			15 Jahre		6,67%	
EDV Hardware/Anlagen-Software			5 Jahre		20,00%	
Geräte Betriebs- und Geschäftsausstattung			Einzelbetrachtung			
<u>Pumpwerke</u>						
baulicher Teil			40 Jahre		2,50%	
maschineller Teil			10 Jahre		10,00%	
<u>Kanalisation</u>						
Steinzeug			67 Jahre		1,50%	
Beton			50 Jahre		2,00%	
Steinzeug/Beton			57 Jahre		1,75%	

1. Ermittlung der Abschreibungsbeträge Basis Wiederbeschaffungszeitwert (WBZW)					Anderungen zu 2021	
Nach Ermittlung der WIBERA AG, Niederlassung Bielefeld, im Rahmen der Prüfung des Jahresabschlusses 2020 ergibt sich auf der Grundlage der Aufstellung und Bewertung des Anlagevermögens für 2020 eine Abschreibung in Höhe von insgesamt 1.304.155,25 €					-40.587 €	
Diese Berechnung beinhaltet nicht die Zugänge 2021 und 2022.						
Bezeichnung	Herstellungskosten in €	Abschreibungen		Abschreibungen in €		
		Jahre	%			
1.1 Zugänge Kläranlage Sassenberg 2021						
Schaltschrank RÜB	16.800 €	15	6,67	1.121 €		
Beschaffung mobiler Probenehmer	3.000 €	15	6,67	200 €		
Erneuerung Elektroverteilung Werkstatt	8.400 €	15	6,67	560 €		
Errichtung neues Sozialgebäude I. BA	80.000 €	25	4,00	3.200 €		
Sonstiges	15.000 €	15	6,67	1.001 €		
				6.082 €		
				-3.089 €		
1.2 Zugänge Kläranlage Sassenberg 2022						
Bei einem voraussichtlichen Investitionsvolumen von rd. 1.148.800 € sowie dem geplanten Fertigstellungstermin 01.07.2022 ergibt sich eine Abschreibung in Höhe von rd.				32.272 €		
				21.695 €		
Abschreibungen Kläranlage Sassenberg 2021 und 2022				38.354 €		
				18.606 €		
1.3 Zugänge Kläranlage Füchtorf 2021						
Containerabstellfläche Sandwäscher	23.000 €	25	4,00	920 €		
Rinnenreinigungsgerät Nachklärbecken	19.000 €	15	6,67	1.267 €		
Schaltschrank Nachklärung	16.800 €	15	6,67	1.121 €		
Schaltschrank Belebungsbecken I	22.800 €	15	6,67	1.521 €		
Schaltschrank Sandfang	21.600 €	15	6,67	1.441 €		
Erneuerung Zaunanlage II. BA	16.000 €	25	4,00	640 €		
Kabelleerrohrsystem III. BA	37.200 €	25	4,00	1.488 €		
Sonstiges	10.000 €	15	6,67	667 €		
				9.065 €		
				-2.298 €		
1.4 Zugänge Kläranlage Füchtorf 2022						
Bei einem voraussichtlichen Investitionsvolumen von rd. 229.700 € sowie dem geplanten Fertigstellungstermin 01.07.2022 ergibt sich eine Abschreibung in Höhe von				10.801 €		
				3.904 €		
Abschreibungen Kläranlage Füchtorf 2021 und 2022				19.866 €		
				1.606 €		
1.5 Zugänge Kanäle und Pumpwerke 2021						
MW Schulstraße / Im Herxfeld	5.000 €	50	2,00	100 €		
RW Südl. der Christian-Rath-Straße	10.000 €	50	2,00	200 €		
SW Südl. der Christian-Rath-Straße	10.000 €	67	1,50	150 €		
RRB Südl. der Christian-Rath-Straße I. BA	5.000 €	25	4,00	200 €		
RW Nördlich des Steinbrinks	25.000 €	50	2,00	500 €		
SW Nördlich des Steinbrinks	15.000 €	67	1,50	225 €		
RRB Nördlich des Steinbrinks I. BA	50.000 €	25	4,00	2.000 €		
SW Gewerbe- und Industriegebiet Ravensberger Straße	5.000 €	67	1,50	75 €		
RW Nordwestlich des Lappenbrink	17.000 €	50	2,00	340 €		
RW/SW Südlich Antegoren	202.000 €	57	1,75	3.535 €		
MW Füchtorfer Straße - Sanierung	216.000 €	50	2,00	4.320 €		
Kanalkataster	5.000 €	5	20,00	1.000 €		
Kanalbau sonstige Maßnahmen	60.000 €	50	2,00	1.200 €		
				13.845 €		
				8.861 €		

1.6 Zugänge Kanäle und Pumpwerke 2022							
MW Schulstraße / Im Herxfeld	540.000 €	50	2,00			10.800 €	
RW Südl. der Christian-Rath-Straße	369.000 €	50	2,00			7.380 €	
SW Südl. der Christian-Rath-Straße	368.000 €	67	1,50			5.520 €	
RRB Südl. der Christian-Rath-Straße	172.000 €	25	4,00			6.880 €	
RW/SW Sassenberger Str. - östl. Erweiterung - Planung	60.000 €	57	1,75			1.050 €	
RW Nordwestlich des Lappenbrink	65.000 €	50	2,00			1.300 €	
RW/SW Südlich Antegoren	294.000 €	57	1,75			5.145 €	
SW Gewerbe- und Industriegebiet Ravensberger Straße	172.000 €	67	1,50			2.580 €	
MW Von-Nagel-Straße - Sanierung	29.500 €	50	2,00			590 €	
MW Ravensberger Straße - Sanierung	11.000 €	50	2,00			220 €	
MW Glandorfer Straße - Sanierung	23.000 €	50	2,00			460 €	
MW Erlenweg - Sanierung	24.500 €	50	2,00			490 €	
MW Emanuel-von-Ketteler-Straße - Sanierung	29.000 €	50	2,00			580 €	
Kanalkataster	5.000 €	5	20,00			1.000 €	
Kanalbau sonstige Maßnahmen	35.000 €	50	2,00			700 €	
						44.695 €	-12.633 €
geplante Fertigstellung 01.07.2022, anteilige Abschreibung 2022						22.348 €	-6.316 €
Abschreibungen Kanäle und Pumpwerke 2021 und 2022						36.193 €	2.545 €
1.7 Nachträglich erstellte Hausanschlüsse							
2021	35.000 €	50	2,00			700 €	0 €
2022	35.000 €	50	2,00			700 €	0 €
						1.400 €	0 €
1.8 Abschreibungen 2022							
Ziffer 1: Abschreibungen nach WBZV zum 31.12.2020						1.304.155 €	-40.587 €
Ziffern 1.1 + 1.2 : Klärwerk I						38.354 €	18.606 €
Ziffern 1.3 + 1.4: Klärwerk II						19.866 €	1.606 €
Ziffern 1.5 + 1.6: Kanäle und Pumpwerke						36.193 €	2.545 €
Ziffer 1.7: nachträglich erstellte Hausanschlüsse						1.400 €	0 €
						1.399.968 €	-17.830 €
2. Auflösung der Kanalanschlussbeiträge und Industrieanteile							
2.1 Kanalanschlussbeiträge							
Stand zum 31.12.2020 gemäß Bericht über den Jahresabschluss 2020						300.400 €	
Zugang 2021	50.000 €	Auflösung	2,43%			1.215 €	
Zugang 2022	682.000 €	Auflösung	2,43%			16.573 €	
						318.188 €	-8.357 €
2.2 Industrieanteile							
Stand zum 31.12.2020 gemäß Bericht über den Jahresabschluss 2020						111.000 €	
Zugang 2021	91.700 €	Auflösung	2,43%			2.228 €	
Zugang 2022	171.000 €	Auflösung	2,43%			2.078 €	
anteilig ab 01.07.2022 - wie Fertigstellung -						115.306 €	2.355 €
2.3 Gesamtbetrag Auflösungen (Ziff. 2.1 und 2.2)						433.494 €	-6.002 €

3. Ermittlung der Verzinsung								
3.1 Eigenkapitalverzinsung								
	berechnet aus der Differenz kalkulatorischer Verzinsung zu tatsächlichen Fremdkapitalzinsen					266.500 €	-5.800 €	
3.2 Fremdzinsen 2022								
	Im Jahre 2022 ist mit einer Zinsbelastung von zu rechnen.					75.000 €	25.000 €	
3.3 Kontokorrentzinsen						3.000 €	0 €	
3.4 Zinsen gesamt						344.500 €	19.200 €	
4. Unterhaltungs- und Betriebskosten 2022								
4.1 Personalaufwendungen						558.500 €	3.600 €	
4.2 Unterhaltungs- und Betriebskosten Klärwerk I						520.000 €	26.000 €	
4.3 Unterhaltungs- und Betriebskosten Klärwerk II						402.000 €	1.000 €	
4.4 Unterhaltungs- und Betriebskosten Kanalnetz						170.000 €	-80.000 €	
4.5 Unterhaltungs- und Betriebskosten Pumpwerke						37.000 €	0 €	
4.6 Unterhaltung von beweglichem Vermögen						10.000 €	0 €	
4.7 Planungs- und Überwachungskosten						20.000 €	0 €	
4.8 Kosten für die Einführung der getrennten Niederschlagswassergebühr						2.500 €	0 €	
4.9 Sonstige betriebliche Aufwendungen								
	Kosten der Datenverarbeitung			5.000 €			0 €	
	Prüfungs- und Beratungskosten			35.000 €			-20.000 €	
	Anteil Ablesekosten			20.000 €			0 €	
	Erschwererbeitrag an den Wasser- und Bodenverband			20.000 €			0 €	
	Mitgliedsbeitrag DWA			1.500 €			500 €	
	Kostenerstattung Stadt Sassenberg			4.400 €			0 €	
	Fahrzeugkosten			10.000 €			0 €	
	Sonstige Kosten			23.000 €			0 €	
	Sonstige Steuern			2.000 €			0 €	
				120.900 €		120.900 €		
				Zwischensumme		1.840.900 €	-68.900 €	
4.10 Zu berücksichtigende Erträge								
4.10.1 Entgelte für die Mitbenutzung KA II						444.000 €	1.000 €	
4.10.2 Zahlungen für Schadensfälle						7.000 €	0 €	
4.10.3 Zinserträge						2.500 €	0 €	
4.10.4 Entwässerungsgebühr Spülung Wasserleitungsnetz						5.000 €	0 €	
4.10.5 Verwaltungsgebühr Entwässerungsanträge						7.000 €	0 €	
4.10.6 Sonstige Erlöse						3.000 €	0 €	
4.10.7 Starkverschmutzerzuschlag						150.000 €	50.000 €	
4.10.8 Drainagewassergebühr						20.000 €	0 €	
4.10.9 Sonstige Entwässerungsgebühren						9.800 €	0 €	
4.10.10 Erstattung Personalkosten						0 €	0 €	
4.10.11 Behandlungskosten Klärschlamm (s. gesonderte Kalkulation)						11.300 €	0 €	
				Zwischensumme		659.600 €	51.000 €	
	Betriebs- und Unterhaltungskosten :					1.181.300 €	-119.900 €	
5. Verwaltungskostenbeitrag								
	Der Verwaltungskostenbeitrag ist nach dem entsprechenden Gutachten der KGSt auf der Grundlage des Personaleinsatzes mit ermittelt worden.					251.700 €	4.400 €	

6. Zusammenstellung der Kosten							
	Ziffer 1.8: Abschreibungen 2022					1.399.968 €	-17.830 €
	Ziffer 2.3: Auflösungen			/.		433.494 €	-6.002 €
	Ziffer 3.4: Verzinsung			+		344.500 €	19.200 €
	Ziffer 4.: Betriebs- und Unterhaltungskosten			+		1.181.300 €	-119.900 €
	Ziffer 5.: Verwaltungskostenbeitrag			+		251.700 €	4.400 €
	Kostenüberderdeckung aus Vorjahren						
	Schmutzwasser			/.		118.628 €	46.637 €
	Niederschlagswasser			/.		-13.998 €	25.808 €
						2.639.344 €	-180.573 €
nachrichtlich:	+ Erträge aus Auflösung Kanalanschlussbeiträge				318.188 €		
	= Ergebnis nach Kommunalabgabengesetz				2.957.532 €		
7. Kostenaufteilung							
				Anteil	Summe		
	Abschreibung 2021				1.400.000 €		-17.800 €
	Niederschlagswasser		0,30		415.600 €		-11.500 €
	Schmutzwasser		0,70		984.400 €		-6.300 €
	/., Auflösungen Anschlussbeiträge u. Industrieanteile				433.500 €		-6.000 €
	Niederschlagswasser		0,37		159.100 €		-4.200 €
	Schmutzwasser		0,63		274.400 €		-1.800 €
	Verzinsung				344.500 €		19.200 €
	Niederschlagswasser		0,30		103.400 €		5.800 €
	Schmutzwasser		0,70		241.100 €		13.400 €
	Betriebs- und Unterhaltungskosten				1.181.300 €		-119.900 €
	Niederschlagswasser		0,26		306.845 €		-46.360 €
	Schmutzwasser		0,74		874.455 €		-73.540 €
	Verwaltungskostenbeitrag				251.700 €		4.400 €
	Niederschlagswasser		0,30		75.600 €		1.400 €
	Schmutzwasser		0,70		176.100 €		3.000 €
	/., Kostenüberderdeckung aus Vorjahren				104.630 €		72.445 €
	Niederschlagswasser		-0,13		-13.998 €		25.808 €
	Schmutzwasser		1,13		118.628 €		46.637 €
	Summe				2.639.370 €		-180.545 €
	Niederschlagswasser		0,29		756.343 €		-72.268 €
	Schmutzwasser		0,71		1.883.027 €		-108.277 €
8. Ermittlung des Gebührensatzes der Abwasserbeseitigung							
8.1 Ermittlung des Gebührensatzes für Schmutzwasser							
8.1.1 Reine Schmutzwassergebühren							
	Der gebührenfähige Aufwand ist durch die Gesamtschmutzwassermenge zu teilen. Für 2022 wird mit einer zu veranlagenden Schmutzwassermenge von 660.000 m³ gerechnet						
	1.883.027 €	:	660.000 m³	=	2,85 €/m³		
8.1.2 Ermittlung des Gebührensatzes der Abwasserabgabe für Schmutzwassereinleitungen							
	Die Stadt Sassenberg wird für das Jahr 2022 voraussichtlich eine Abwasserabgabe in Höhe von rd. 42.000 € an das Landesumweltamt leisten müssen. Dieser gebührenpflichtige Aufwand ist durch die Gesamtschmutzwassermenge zu teilen. Verwaltungskosten sind im Verwaltungskostenbeitrag - s. Ziff. 5 - enthalten.						
	42.000 €	:	660.000 m³	=	0,06 €/m³		
8.1.3 Gebührensatz Schmutzwasser						2,91 €/m³	

<u>8.2 Ermittlung des Gebührensatzes für Niederschlagswasser</u>					
Der gebührenfähige Aufwand ist durch die anrechenbare Fläche zu teilen. Für 2022 ergibt sich eine zu veranlagende versiegelte Fläche von 1.940.000 m ²					
	756.343 €	:	1.940.000 m ²	=	0,40 €/m ²
<u>8.3 Gebührensatz Drainagewassergebühr</u>					
Nach § 3 Abs. 1 der Satzung erhebt die Stadt Benutzungsgebühren für die Einleitung von Grund- oder Drainagewasser in die Kanalisation. Die Drainagewassergebühr wird im Rahmen einer Umrechnung des Gebührensatzes für das Niederschlagswasser errechnet.					
				0,40 €/m ²	0,53 €/m ³
Bei einer angenommenen Jahresniederschlagsmenge von 750 m ³ /m ² ergibt sich folgende Berechnung:				0,75 m ³ /m ²	
<u>8.4 Zum Vergleich</u>					
Gebührensatz Schmutzwasser 2021 (einschließlich 0,07 € Abwasserabgabe)					3,23 €/m ³
Gebührensatz Niederschlagswasser 2021					0,43 €/m ²
Gebührensatz Drainagewasser 2021					0,57 €/m ³
Sassenberg, den 04.10.2021					
STADT SASSENBERG					
Abwasserwerk					
Der Betriebsleiter					
 Thomas Middendorf Betriebsleiter					
					