

Vorlage

Beratungsfolge	Datum	
Infrastrukturausschuss	18.02.2021	öffentlich

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept

Mit Schreiben vom 10.06.2020 beantragte die CDU-Fraktion die Fortführung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK). Zur Begründung führt die Fraktion aus, dass die Bürgerinnen und Bürger unter anderem durch die Corona-Pandemie vor neuen und enormen Herausforderungen stünden. Die Ortsteile Füchtorf und Sassenberg seien sowohl durch das starke Vereinsleben mit vielen ehrenamtlichen Bürgerinnen und Bürgern als auch durch die münsterländische Parklandschaft geprägt. Die in der Vergangenheit bereits erstellten Konzepte seien unter den neuen Gegebenheiten zu prüfen, bisherige offene Punkte aktiv anzugehen oder auch neue Konzepte in Auftrag zu geben.

Der Infrastrukturausschuss hat diesen Antrag in seiner Sitzung am 01.10.2020 zur weiteren Beratung in die Fraktion verwiesen.

Wie bereits im vorhergehenden Tagesordnungspunkt erläutert, ist eine Zuwendung für die Neugestaltung des Drostengartens im Rahmen der Städtebauförderung ausschließlich auf Basis eines abgestimmten „Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes“ möglich.

Das von der Stadt Sassenberg im Jahre 2018 aufgestellte ISEK stellt hierbei nach Aussage der Bezirksregierung Münster eine ordentliche Grundlage zur Verfügung, die in verschiedenen Detailfragen jedoch noch Überarbeitungen und Ergänzungen bedarf. Unter anderem seien die einzelnen Projekte des Konzeptes zu einem gesamten Entwicklungsplan für die kommenden Jahre zusammenzustellen. Dieser Gesamtplan müsste mit Kostenschätzungen hinterlegt werden.

Soweit es die Pandemie zulässt, könnte noch im ersten Quartal 2021 ein gemeinsames Abstimmungsgespräch mit Vertretern von Stadt, Bezirksregierung und Ministerium in Sassenberg erfolgen. Hierzu sollte auch das Planungsbüro WoltersPartner hinzugezogen werden.

Laut Aussage der Bezirksregierung Münster sind Kosten, die im Rahmen der Überarbeitung des ISEK anfallen würden, ebenfalls zu 60 % förderfähig.

Zuständig für die Entscheidung ist der Infrastrukturausschuss.

Vorschlag der Verwaltung:

„Die Verwaltung wird beauftragt, das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK) der Stadt Sassenberg aus dem Jahre 2018 in Abstimmung mit der Bezirksregierung Münster fortzuschreiben. Für die Kosten der Fortschreibung soll ein entsprechender Förderantrag gestellt werden.“

Dü.