

Satzung

der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Kirchvenn“ – vom

Aufgrund der §§ 13 und 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) und der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666/SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.09.2020 (GV. NRW. S. 916) und des § 89 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.07.2018 (GV. NRW. S. 421) zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. April 2020 (GV. NRW. S. 218b) hat der Rat in seiner Sitzung am 12.01.2021 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für die Grundstücke Gemarkung Füchtorf, Flur 160, Flurstücke 48,51 und 52 (Bleiche 4,6 und 8) werden die nachfolgenden Änderungen festgesetzt:

- Änderung der zulässigen Geschossigkeit von I auf II
- Änderung der Geschossflächenzahl von 0,5 auf 0,8
- Änderung der festgesetzten Dachneigung von SD 30°-35° auf SD 30°-45°

Die Änderungen sind in der Anlage gekennzeichnet.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sassenberg, 12.01.2021

Josef Uphoff
Bürgermeister

Dominik Scholz
Schriftführer

Anlage zur Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Kirchvonn“

