

Satzung

zur 1. Änderung der Gebührensatzung für Übergangsheime zur Unterbringung von Asylbewerbern und ausländischen Flüchtlingen und für die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Übergangsheime vom _____

Aufgrund der § 7 i. V. m. § 41 Abs. 1 f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666/SGV. NRW. 2023), in der jeweils geltenden Fassung, § 12 Abs. 1 und 3 des Gesetzes zur Förderung der gesellschaftlichen Teilhabe und Integration in NRW vom 14.02.2012 (GV. NRW. S. 97/SGV.NRW 24), in der jeweils geltenden Fassung, § 1 des Gesetzes über die Zuweisung und Aufnahme ausländischer Flüchtlinge (Flüchtlingsaufnahmegesetz) vom 28.02.2003 (GV. NRW. S. 93/SGV.NRW.24), in der jeweils geltenden Fassung, §§ 2, 4, 6 und 12 ff des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (KAG) vom 21.10.1969 (GV. NRW. S. 712/SGV. NRW. 610), in der jeweils geltenden Fassung, hat der Rat der Stadt Sassenberg in seiner Sitzung am 12.01.2021 folgende Satzungsänderung beschlossen:

Artikel 1

Die Anlage 1 der Gebührensatzung für Übergangsheime zur Unterbringung von Asylbewerbern und ausländischen Flüchtlingen und für die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Übergangsheime vom 15.12.2015 erhält folgende Fassung

	Übergangsheime Objekt	Wohn- fläche	Grundgebühr lt. Kalkulation	Betriebskosten (Wasser, Ent- wässerung etc.)	Heizkosten	Stromkosten Familien	Stromkosten- pauschale
Nr.	Eigentum	m ²	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro Person/ Monat
1	Elisabethstr. 2	157,86 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
2	Gröblingen 67	166,74 m ²	5,80 €	0,78 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
3	Im Herxfeld 18	414,4 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
4	Kiebitzstr. 5	188 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
5	Lappenbrink 22	75,59 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
6	Lappenbrink 42	187,5 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
7	Lappenbrink 65	198,27 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
8	Lappenbrink 67	248,63 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
9	Poggenbrook 29 -alt- + E	279,62 m ²	5,80 €	0,78 €	1,94 €	1,37 €	30,00 €
10	Sensenstr. 10	690,65 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	direkt	30,00 €
11	Stadtkamp 9	142,74 m ²	5,80 €	0,78 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
12	Vohrener Str. 5	151,44 m ²	5,80 €	0,78 €	direkt	direkt	30,00 €
Mietwohnung			Kaltmiete	Nebenkosten			
13	Beethovenstr. 14 EG	84 m ²	500,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
14	Beethovenstr. 14 OG	84 m ²	300,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
15	Brookstr. 1	75 m ²	450,00 €	172,50 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
16	Carl-Zeiss-Str. 14	140 m ²	700,00 €	400,00 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
17	Drostenstr. 26	130 m ²	650,00 €	200,00 €	direkt	direkt	30,00 €
18	Elisabethstr. 4	134,4 m ²	672,00 €	150,00 €	direkt	direkt	30,00 €
19	Glandorfer Str. 33 DG	65 m ²	359,00 €	70,00 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
20	Glandorfer Str. 33 EG	100 m ²	533,00 €	80,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €

21	Glandorfer Str. 33 HH	100 m ²	533,00 €	139,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €
22	Glandorfer Str. 33 OG	93 m ²	477,00 €	80,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €
23	Klingenhagen 26 OG	70 m ²	350,00 €	200,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
24	Langefort 15 DG	90 m ²	450,00 €	440,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
25	Langefort 15 EG	77 m ²	385,00 €	380,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
26	Langefort 15 HH	39 m ²	195,00 €	190,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
27	Schückingstr. 1	50 m ²	250,00 €	330,00 €	in NK enth.	in NK enth.	30,00 €
28	Vinnenberger Str. 21 DG	51 m ²	255,00 €	200,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
29	Vinnenberger Str. 21 EG	128 m ²	640,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
30	Wagnerstr. 23 DG	80 m ²	400,00 €	250,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
31	Wagnerstr. 23 OG	110 m ²	500,00 €	300,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €

- a) Die Nutzungsgebühren für die stadteigenen Gebäude ergeben sich aus der Gebührenkalkulation für das Objekt "Sensenstraße 10"
- b) Die Nutzungsgebühren der angemieteten Objekte ergeben sich aus den abgeschlossenen Mietverträgen.
Diese Mieten werden als Nutzungsgebühren veranschlagt. Sofern keine Stromkosten/Heizkosten in der Miete enthalten sind, werden diese zusätzlich erhoben, s. Erläuterung zu c) und d)
- c) Bei Familien bzw. Ehepaaren oder Alleinerziehenden mit Kind(ern), wird der Haushaltsstrom pro qm berechnet, bei Einzelpersonen pro Personentage, (30 Tage je Monat)
- d) Bei den Heizkosten wird nach Art der Heizungsanlage (Ölheizung, Gasheizung, Flüssiggas) unterschieden.
- e) Einzelpersonen im Bereich Asyl wird eine Nutzfläche (inkl. anteilige Gemeinschaftsfläche) von 8 qm zu Grunde gelegt.

Art. 2

Die Gebührensatzung tritt am 01.01.2021 in Kraft.

Sassenberg, 12.01.2021

Josef Uphoff
Bürgermeister

Dominik Scholz
Schriftführer

Anlage 1

zur Gebührensatzung über die Nutzung und die Gebührenerhebung von
Übergangseinrichtungen für ausländische Flüchtlinge der Stadt Sassenberg

Benutzungs- und Verbrauchsgebühren ab dem 01.01.2021

	Übergangsheime Objekt	Wohn- fläche	Grundgebühr lt. Kalkulation	Betriebskosten (Wasser, Ent- wässerung etc.)	Heizkosten	Stromkosten Familien	Stromkosten- pauschale
Nr.	Eigentum	m ²	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro m ² / Monat	pro Person/ Monat
1	Elisabethstr. 2	157,86 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
2	Gröbblingen 67	166,74 m ²	5,80 €	0,78 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
3	Im Herxfeld 18	414,4 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
4	Kiebitzstr. 5	188 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
5	Lappenbrink 22	75,59 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
6	Lappenbrink 42	187,5 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
7	Lappenbrink 65	198,27 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
8	Lappenbrink 67	248,63 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
9	Poggenbrook 29 -alt- + E	279,62 m ²	5,80 €	0,78 €	1,94 €	1,37 €	30,00 €
10	Sensenstr. 10	690,65 m ²	5,80 €	0,78 €	0,97 €	direkt	30,00 €
11	Stadtkamp 9	142,74 m ²	5,80 €	0,78 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
12	Vohrener Str. 5	151,44 m ²	5,80 €	0,78 €	direkt	direkt	30,00 €
Mietwohnung			Kaltmiete	Nebenkosten			
13	Beethovenstr. 14 EG	84 m ²	500,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
14	Beethovenstr. 14 OG	84 m ²	300,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
15	Brookstr. 1	75 m ²	450,00 €	172,50 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
16	Carl-Zeiss-Str. 14	140 m ²	700,00 €	400,00 €	1,89 €	1,37 €	30,00 €
17	Drostenstr. 26	130 m ²	650,00 €	200,00 €	direkt	direkt	30,00 €
18	Elisabethstr. 4	134,4 m ²	672,00 €	150,00 €	direkt	direkt	30,00 €
19	Glandorfer Str. 33 DG	65 m ²	359,00 €	70,00 €	0,97 €	1,37 €	30,00 €
20	Glandorfer Str. 33 EG	100 m ²	533,00 €	80,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €
21	Glandorfer Str. 33 HH	100 m ²	533,00 €	139,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €
22	Glandorfer Str. 33 OG	93 m ²	477,00 €	80,00 €	0,97 €	direkt	30,00 €
23	Klingenhagen 26 OG	70 m ²	350,00 €	200,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
24	Langefort 15 DG	90 m ²	450,00 €	440,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
25	Langefort 15 EG	77 m ²	385,00 €	380,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
26	Langefort 15 HH	39 m ²	195,00 €	190,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
27	Schückingstr. 1	50 m ²	250,00 €	330,00 €	in NK enth.	in NK enth.	30,00 €
28	Vinnenberger Str. 21 DG	51 m ²	255,00 €	200,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
29	Vinnenberger Str. 21 EG	128 m ²	640,00 €	300,00 €	1,89 €	direkt	30,00 €
30	Wagnerstr. 23 DG	80 m ²	400,00 €	250,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €
31	Wagnerstr. 23 OG	110 m ²	500,00 €	300,00 €	in NK enth.	direkt	30,00 €

- a) Die Nutzungsgebühren für die stadteigenen Gebäude ergeben sich aus der Gebührenkalkulation für das Objekt "Sensenstraße 10"
- b) Die Nutzungsgebühren der angemieteten Objekte ergeben sich aus den abgeschlossenen Mietverträgen.
Diese Mieten werden als Nutzungsgebühren veranschlagt. Sofern keine Stromkosten/Heizkosten in der Miete enthalten sind, werden diese zusätzlich erhoben, s. Erläuterung zu c) und d)
- c) Bei Familien bzw. Ehepaaren oder Alleinerziehenden mit Kind(ern), wird der Haushaltsstrom pro qm berechnet, bei Einzelpersonen pro Personentage, (30 Tage je Monat)
- d) Bei den Heizkosten wird nach Art der Heizungsanlage (Ölheizung, Gasheizung, Flüssiggas) unterschieden.
- e) Einzelpersonen im Bereich Asyl wird eine Nutzfläche (inkl. anteilige Gemeinschaftsfläche) von 8 qm zu Grunde gelegt.