

Satzung

der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung der Bebauungspläne „Südlich der Christian-Rath-Straße“ und „Wasserstraße“ – vom

Aufgrund der §§ 13 und 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) und der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666/SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11. April 2019 (GV. NRW. S. 202) und des § 89 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.07.2018 (GV. NRW. S. 421) zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. März 2019 (GV. NRW. S. 193) hat der Rat in seiner Sitzung am 26.09.2019 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für das Grundstück Gemarkung Sassenberg, Flur 16, Flurstück (Christian – Rath – Straße 4) werden in der Mischgebietsausweisung (MI) die nachfolgenden Änderungen festgesetzt:

- Korrektur der nördlichen Baugrenze mit einem Abstand von 3,00 m an die Christian-Rath-Straße
- Anhebung der Grundflächenzahl (GRZ) von 0,4 auf 0,5

Die Änderungen sind in der Anlage gekennzeichnet.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sassenberg, 26.09.2019

Josef Uphoff
Bürgermeister

Günter Nüßing
Schriftführer

Anlage zur Satzung über die vereinfachte Änderung der Bebauungspläne „Südlich der Chrian-Rath-Straße“ und „Wasserstraße“

