

## Vorlage

Beratungsfolge	Datum	
Infrastrukturausschuss	21.09.2017	öffentlich

### **Errichtung des Piratenschiffes und Sanierung des Mehrzweckgebäudes am Feldmarksee**

Der Infrastrukturausschuss des Rates der Stadt Sassenberg hat in seiner Sitzung am 03.09.2015 –Pkt. 4 d. N.- die Erweiterung der Terrasse am Feldmarksee durch die Errichtung eines „Piratenschiffes“ sowie die Sanierung des Mehrzweckgebäudes auf der Grundlage der jeweiligen Ausführungsplanung des Ingenieurbüros Frilling+Rolf, Vechta, vom September 2015 in der Durchführung beschlossen.

Trotz entsprechender Veranschlagung in den Haushaltssatzungen der Jahre 2016 und 2017 ist eine Umsetzung der Maßnahmen bislang noch nicht erfolgt.

#### 1. Errichtung des „Piratenschiffes“ am Feldmarksee

Mit Blick auf das potentielle Förderangebot des Landes NRW aus dem Programm „VITAL.NRW“ hat der Infrastrukturausschuss am 03.07.2017 –Pkt. 6 d. N.- ergänzend beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, die Ausschreibung umgehend vorzubereiten und ab dem 01.09.2017 anzustreben. Eine Realisierung der Maßnahme sollte ggfls. auch ohne Fördermittel im Winter 2017/2018 ermöglicht werden.

Hierzu hat das hiesige Regionalmanagement mit Verfügung vom 20.07.2017 mitgeteilt, dass eine Förderung der bereits im HH-Plan 2017 veranschlagten Investition nach den allgemeinen Bestimmungen der LHO ausscheidet.

Mit Blick auf die angestrebte Bauzeit „Winter 2017/2018“ hat das mit der Ausführungsplanung beauftragte Ing.-Büro Frilling+Rolf, Vechta, in einer interfraktionellen Besprechung am 30.08.2017 mitgeteilt, dass aufgrund der aktuellen Baukonjunktur und der zu erwartenden Bauzeit ein Abschluss dieser Maßnahme voraussichtlich erst Ende Juli 2018 möglich sein wird.

Insofern ist es geboten, die Umsetzung der Maßnahme in das Winterhalbjahr 2018/2019 zu verschieben, um die Strandbadsaison 2018 nicht zu stark zu beeinträchtigen.

#### 2. Sanierung des Mehrzweckgebäudes am Feldmarksee

In der interfraktionellen Besprechung ist darüber hinaus, die beschlossene Sanierung des Mehrzweckgebäudes erneut aufgegriffen worden. Mit Blick auf die Unwägbarkeiten einer Sanierung in Verbindung mit der Notwendigkeit, die Wegeführung zwischen dem Mehrzweckgebäude und der Terrasse bei Errichtung des „Piratenschiffes“ ohnehin umfassend umgestalten zu müssen, ergeht nunmehr die Empfehlung, die Alternative eines Abbruchs und Neubaus des Mehrzweckgebäudes zu erarbeiten. Ein möglicher Neubau soll dann zeitlich mit der Errichtung des „Piratenschiffes“ erfolgen.

Zuständig für die Beschlussfassung ist der Infrastrukturausschuss.

**Vorschlag der Verwaltung:**

„Zur Errichtung des ‚Piratenschiffes‘ und der Sanierung des Mehrzweckgebäudes am Feldmarksee werden die nachfolgenden Beschlüsse gefasst:

1. Errichtung des „Piratenschiffes“ am Feldmarksee

Die Umsetzung der Errichtung des ‚Piratenschiffes‘ am Feldmarksee wird in das Winterhalbjahr 2018/2019 verschoben, um die Strandbadsaison 2018 nicht zu stark zu beeinträchtigen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Mittel zweckentsprechend im Haushaltsplan 2018 zu veranschlagen.

2. Sanierung des Mehrzweckgebäudes am Feldmarksee

Die Verwaltung wird beauftragt, in enger Abstimmung mit dem bisher beauftragten Ingenieurbüro Frilling+Rofls, Vechta, eine Neubaukonzeption für das Mehrzweckgebäude am Feldmarksee zu erarbeiten. Die Verwaltung wird beauftragt, die Mittel für die Umsetzung der Maßnahme zweckentsprechend im Haushaltsplan 2018 zu veranschlagen.“

DBgm.

Ra.