

Vorlage

Beratungsfolge	Datum	
Infrastrukturausschuss	03.09.2015	öffentlich
Rat der Stadt Sassenberg	15.09.2015	öffentlich

Bebauungsplan "Langefort" -Vereinfachte Änderung für ein Grundstück an der Karl-Wagenfeld-Straße-

Der Rat hat in seiner Sitzung am 23.06.2015 die 7. Änderung des Bebauungsplanes „Langefort“ zur Einplanung von Wohnbaugrundstücken und einer Erschließung von der Karl-Wagenfeld-Straße aus im Bereich des städtischen Kindergartens „Pustebblume“ als Satzung beschlossen. Dieser Bebauungsplan hat zwischenzeitlich seine Rechtskraft erhalten.

Um nunmehr dem potenziellen Grundstücksinteressenten im Kreuzungsbereich Karl-Wagenfeld-Straße/neue Erschließungsanlage hinsichtlich der Errichtung eines Wohnhauses entgegen zu kommen, sollte die überbaubare Grundstücksfläche geringfügig Richtung Transformatorengebäude der RWE mit einem Abstand von 3,00 m zur gemeinsamen Grundstücksgrenze hin korrigiert werden.

Zuständig für die Beschlussfassung ist der Rat.

Vorschlag der Verwaltung:

„Die Satzung der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ‚Langefort‘ gem. § 13 BauGB wird gem. der Anlage zu dieser Niederschrift beschlossen.“

DBgm.

Ra.