

## **Satzung**

der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Kirchvenn“ vom

Aufgrund der §§ 13 und 10 des Baugesetzbuches vom 23.09.2004 (BGBI. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.06.2013 (BGBI. I S. 1548), der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666/SGV. NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2013 (GV. NRW S. 878/SGV. NRW S. 2023) und des § 86 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW S. 256/SGV. NRW 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.03.2013 (GV. NRW S. 142) hat der Rat in seiner Sitzung am 09.09.2014 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Für das Grundstück Gemarkung Füchtorf, Flur 160, Flurstück 53 Ecke Kirchvenn/Bleiche erfolgen die nachfolgenden Änderungen:

- Änderung der zwingenden Zweigeschossigkeit in eine Zweigeschossigkeit als Höchstgrenze
- Bei einer Ausbildung des zweiten Geschosses im Dachgeschoss wird die Dachneigung auf 30 – 45 Grad festgesetzt.

Der Änderungsbereich ist in der Anlage gekennzeichnet.

### **§ 2**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sassenberg, 09.09.2014

Josef Uphoff  
Bürgermeister

Günter Nüßing  
Schriftführer

Anlage zur Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Kirchvenn“

