

60 622-21/12

Stand: 26.09.2013

Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 2 - Wohngebiet Feldmark einschließlich der 1. Erweiterung

-Beschluss über die während der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken gem. § 4 Abs. 1 BauGB-

lfd. Nr.	Einwender	Datum	Einwendungen	Beschluss
1	Thyssengas GmbH Kampstraße 49 44137 Dortmund	Eingabe vom 11.09.2013 (Eingang Stadt 12.09.2013)	Es wird darum gebeten, die Gasfernleitung in der Vennstraße in den Bebauungsplanbereich aufzunehmen.	Die Gasfernleitung wird im Bebauungsplan nachgetragen.
2	Landrat Bauamt Postfach 11 05 61 48207 Warendorf	Eingabe vom 18.09.2013 (Eingang Stadt 18.09.2013)	Untere Landschaftsbehörde: Seitens der Unteren Landschaftsbehörde wird angeregt, die mit der Erhöhung der Grundflächenzahl bzw. der Grundfläche der Wohnhäuser verbundene zusätzliche Flächenversiegelung in einer Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung zu erfassen und durch geeignete plangebietsexterne Maßnahmen auszugleichen.	Die Anregung wird zur Kenntnis genommen. Zusätzliche Ausgleichsmaßnahmen werden jedoch im Rahmen der vereinfachten Änderung der Detailpläne nicht eingestellt, da durch die Beschlussfassung zur Umwandlung eines Wohngebietes aus dem Jahre 2012 die Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung bereits abgehandelt worden ist.

Peter Holz
Vorsitzender

Martin Tewes
Schriftführer