

Niederschrift

über die 16. Sitzung des Rates der Stadt Sassenberg (2009-2014) am 24.11.2011 im Sitzungssaal des Rathauses

Anwesend sind unter dem Vorsitz von Bürgermeister Josef Uphoff

die Ratsmitglieder

Arenhövel, Martin
Borgmann, Christian
Buddenkotte, Wilhelm
Freiherr von Ketteler, Friedrich-Carl
Greiwe, Markus
Lückewerth, Elisabeth
Ostlinning, Ludger
Völler, Wolf-Rüdiger
Westhoff, Alfons
Heseker, Ludwig
Holz, Peter
Laumann, Karola
Oertker, Herbert
Röhl, Philipp
Brinkemper, Ralf
Franke, Michael
Höft, Andreas
Schumacher, Albert
Westbrink, Norbert
Dahlhoff, Rolf
Philipper, Johannes

-zu Pkt. 1.4 ztw., ab Pkt. 2-

-zu Pkt. 1.4 ztw., ab Pkt. 2-

es fehlen – tw. entschuldigt -:

Ostlinning, Helmut
Sökeland, Dieter
Lange, Martin
Linnemann, Franz-Josef
Schulze Westhoff, Paul

von der Verwaltung

Kniesel, Martin
Schlotmann, Theodor
Helfers, Helmut
Holtkämper, Guido
Nüßing, Günter

Bürgermeister Uphoff eröffnet die Sitzung um 17:00 Uhr. Er stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Rat ist beschlussfähig. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Öffentlicher Teil

1. Bericht des Bürgermeisters

1.1. Stiftung „Bausteine • Bürgerstiftung Sassenberg“

Bgm. Uphoff berichtet, dass sich die Stiftung „Bausteine • Bürgerstiftung Sassenberg“ am 16.11.2011 offiziell gegründet habe. Die Anerkennung durch die Stiftungsbehörde (Bezirksregierung Münster) bleibe noch abzuwarten.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

1.2. Erlass einer Hebesatzsatzung für das Haushaltsjahr 2012 - Gemeinsamer Antrag der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion vom 24.11.2011

Bgm. Uphoff berichtet über den gemeinsamen Antrag der CDU-Fraktion und der FDP-Fraktion vom 24.11.2011 (Anlage 1 zu dieser Niederschrift) zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 01.12.2011. Es werde beantragt, dass abweichend von dem bereits getroffenen Beschluss ab dem 01.01.2012 die Grundsteuer A nicht auf den Hebesatz von 225 v. H. angehoben werden soll. Vielmehr soll lt. Antrag der fiktive Hebesatz von 209 v. H. für die Grundsteuer A festgelegt werden.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

1.3. Ausscheiden von Ratsmitglied Lückewerth aus dem Rat

Bgm. Uphoff berichtet, dass Rm. Lückewerth mit Schreiben vom 24.11.2011 ihren Rücktritt vom Ratsmandat mit Wirkung vom 01.01.2012 erklärt habe.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

1.4. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Bgm. Uphoff berichtet, dass folgende Beschlüsse noch nicht durchgeführt worden seien:

Bezeichnung	Hierzu - zuletzt - gefasste/r Beschluss/ Beschlüsse im Rat bzw. Ausschuss
	Sitzungsdatum
	Pkt. d. N.
Antrag der FWG-Fraktion vom 21.08.2009 auf Durchführung von Verkehrszählungen im Bereich der K 51 zwischen der Einmündung der B 475 und der Ortsgrenze Versmold-	Infrastrukturausschuss 27.08.2009 Ö 1.a.
Flächennutzungsplan 32. Änderung -	Rat der Stadt Sassenberg 18.03.2010 Ö 4
Umsetzung von Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen	Haupt- und Finanzausschuss 01.07.2010 Ö 4
Antrag auf Einrichtung von 30 km/h-Zonen im Bereich der Ortsdurchfahrten in Sassenberg	Infrastrukturausschuss 09.12.2010 Ö 1.3

Bebauungsplan "Gewerbe- und Industriegebiet Füchtorfer Straße" - Erweiterung	
-Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung zur Korrektur des östlichen Geltungsbereiches-	Infrastrukturausschuss 22.02.2011 Ö 3
-Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss-	Infrastrukturausschuss 21.07.2011 Ö 10
Haushaltskonsolidierung - Durchführung einer Organisationsuntersuchung bei der Stadt Sassenberg- Antrag der FWG-Fraktion vom 24.01.2011	Haupt- und Finanzausschuss 07.04.2011 Ö 5.1
Flächennutzungsplan 34. Änderung -Vorstellung des Immissionsgutachtens, Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung-	Infrastrukturausschuss 03.05.2011 Ö 4
Bebauungsplan "Poggenbrook" - 10. Änderung-Vorstellung des Immissionsgutachtens, Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung-	Infrastrukturausschuss 03.05.2011 Ö 5
Bebauungsplan "Elisabethstraße" - Teil I - 2. Erweiterung- -Antrag auf Herausnahme einer Teilfläche aus dem Landschaftsschutzgebiet "Brook"- -Antrag auf Erweiterung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes-	Infrastrukturausschuss 03.05.2011 Ö 6
Errichtung eines Familienzentrums im Ortsteil Füchtorf	Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschuss 21.06.2011 Ö 5
Fortschreibung des Regionalplanes Teilabschnitt "Münsterland"	
- Beschluss zur Ausweisung von Allgemeinen Siedlungsbereichen (ASB) und Industrie- und Gewerbeansiedlungsbereichen (GIB) in den Ortslagen Sassenberg und Füchtorf	Rat der Stadt Sassenberg 30.06.2011 Ö 12
-Ausweisung Windvorranggebiete-	Ortsausschuss Füchtorf 18.07.2011 Ö 2
	Rat der Stadt Sassenberg 21.07.2011 Ö 8
Zuschuss für die Restaurierung der Kreuzigungsgruppe an der Pfarrkirche St. Johannes Evangelist Sassenberg	Infrastrukturausschuss 21.07.2011 Ö 16
Baumstandort Verteilerkasten Jugendbegegnungsstätte	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 1.3
Erneuerung der Brücke Wirtschaftsweg Westhoff, Gröblingen	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 2
Aufplanung des Geländes Hesselstraße 6 -Einleitung der Bauleitplanverfahren-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 3

Optimierung der Verkehrsführung in Sassenberg - Antrag der CDU-Fraktion vom 21.09.2011-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 3.1
Einbau eines Treppenliftes im Rathaus-Vorstellung der Planung-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 4
Bebauungsplan "Elisabethstraße" - Teil I -Änderungsbeschluss, Beschluss zur Erweiterung des Geltungsbereiches und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 5
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 1 - Campingplatz Schulze Westhoff einschl. der 1. Erweiterung -Ergänzungsbeschluss zum Beschluss vom 21.07.2011-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 6
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 2 - Wochenendhausgebiet Feldmark GmbH- Umwandlung in ein Reines Wohngebiet -Vorstellung der Planung und Ergänzungsbeschluss zum Beschluss vom 25.02.2010-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 7
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 3 - Wochenendhausgebiet Mönningmann - 5. Änderung -Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 8
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 4 - Campingplatz Austermann einschließlich der 1. + 2. Erweiterung -Ergänzungsbeschluss zum Beschluss vom 21.07.2011-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 9
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 6 - Wochenendhausgebiet Rath -Ergänzungsbeschluss zum Beschluss vom 21.07.2011-	Infrastrukturausschuss 22.09.2011 Ö 10
Einstellung des Betriebes einzelner Spielplätze	Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschuss 29.09.2011 Ö 6
Unterhaltung der Grünflächen an der Gaststätte Lappenbrink 4	Haupt- und Finanzausschuss 11.10.2011 Ö 1.3
Errichtung einer Werbeanlage Rathaus - Antrag der CDU-Fraktion vom 07.10.2011	Haupt- und Finanzausschuss 11.10.2011 Ö 1.4

Rm. Hesecker greift die Durchführung von Verkehrszählungen in Füchtorf gemäß Beschluss des Infrastrukturausschusses vom 27.08.2009 –Pkt. 1.a d. N.- auf.

Bgm. Uphoff hält hierzu fest, die Angelegenheit nach einer Rücksprache mit dem Straßenverkehrsamt des Kreises Warendorf in den kommenden Sitzungen des Infrastrukturausschusses und des Ortsausschusses aufzugreifen.

Weiter spricht Rm. Franke die Errichtung einer Werbeanlage Rathaus und hierbei insbesondere die Vorschläge aus den Jahren 1993/1994 an. Hierzu weist der Bürgermeister auf die damaligen Überlegungen des Rates hin, die aus finanziellen Gründen nicht weiter verfolgt worden seien. Es bestehe

durchaus die Möglichkeit, nach Eingang der Vorschläge der Schulen auch das damalige Konzept im zuständigen Ausschuss vorzustellen. Dieser Auffassung schließt sich Rm. Arenhövel an.

Abschließend werden seitens des Rates keine Einwände gegen die Durchführung der Beschlüsse erhoben.

2. Bericht über die Tätigkeit der Ausschüsse

2.1. Betriebsausschuss für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 10.11.2011

2.2. Ortsausschuss Füchtorf am 14.11.2011

2.3. Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschuss am 17.11.2011

2.4. Infrastrukturausschuss am 22.11.2011

Auf eine Berichterstattung über die Tätigkeit der Ausschüsse wird verzichtet.

3. Genehmigung und Bekanntgabe von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen

Entfällt.

4. Stellenübersichten 2012 für das Wasserwerk und das Abwasserwerk

Bgm. Uphoff berichtet über die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 10.11.2011 –Pkt. 6 d. N.-. Zu den vorgesehenen Stellenübersichten werden nähere Erläuterungen gegeben.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Stellenübersichten 2012 für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg und für das Abwasserwerk der Stadt Sassenberg werden gemäß der Anlage 2 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

5. Anlassbezogene Aktualisierung der Schulentwicklungsplanung im Hinblick auf die geplante Errichtung einer Sekundarschule ab dem Schuljahr 2012/13

Bgm. Uphoff erläutert den Beschlussvorschlag des Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschusses vom 17.11.2011 –Pkt. 2 d. N.-. Insbesondere werden Hinweise zur Entwicklung der Schülerzahlen gegeben.

Einstimmiger Beschluss:

„Die anlassbezogene Aktualisierung der Schulentwicklungsplanung im Hinblick auf die geplante Errichtung einer Sekundarschule in Sassenberg ab dem Schuljahr 2012/13 wird gemäß der Anlage 3 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

6. Errichtung einer Sekundarschule - Ergänzungsbeschluss

Bgm. Uphoff geht auf die Beratungen in der Sitzung des Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschusses am 17.11.2011 –Pkt. 3 d. N.- ein und gibt insbesondere den Beschlussvorschlag des Ausschusses bekannt.

Einstimmiger Beschluss:

„Zum Schuljahr 2012/13 errichtet die Stadt Sassenberg eine Sekundarschule als gebundene Ganztagschule in integrativer Form. Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag zur Errichtung der Schule bei der Bezirksregierung Münster zu stellen und die notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten.

In Abstimmung mit der Gemeinde Beelen wird die Sekundarschule siebenzünftig mit einem zweizügigen Teilstandort in Beelen errichtet, wobei die Einzelheiten der Kooperation in einem öffentlich-rechtlichen Vertrag zu regeln sind. Die Sekundarschule wird in den Räumlichkeiten der jetzigen Hauptschule und Realschule Sassenberg sowie der Hauptschule Beelen untergebracht. Diese Schulen laufen mit der Errichtung der Sekundarschule sukzessive geordnet aus.

Kooperationspartner für die gymnasiale Oberstufe sollen das Augustin-Wibbelt-Gymnasium und das Paul-Spiegel-Berufskolleg in Warendorf sein. Entsprechende Kooperationsverträge sind mit der Stadt Warendorf und dem Kreis Warendorf zu schließen.

Sollte die vorgesehene Kooperation mit einem zweizügigen Teilstandort in Beelen nicht genehmigungsfähig sein, wird die Sekundarschule fünfzünftig am Standort Sassenberg errichtet.“

7. Satzung zur 2. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Sassenberg

Die Verwaltung ruft die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 10.11.2011 gemäß Pkt. 2 d. N. in Erinnerung. Weiter wird festgehalten, dass abweichend von der seitens des Ausschusses vorgeschlagenen Beschlussfassung in der Änderungssatzung die Höhe der Schmutzwassergebühr mit 2,56 € festzustellen sei.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Satzung zur 2. Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Sassenberg wird gemäß der Anlage 4 zu dieser Niederschrift beschlossen. Die Schmutzwassergebühr und die Niederschlagswassergebühr für das Jahr 2012 werden auf der Grundlage der als Anlage 5 zu dieser Niederschrift beigefügten Kalkulation vom 05.09.2011 beschlossen.“

8. Satzung zur 6. Änderung der Satzung der Stadt Sassenberg über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen

Die Verwaltung berichtet über die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 10.11.2011 –Pkt. 3 d. N.-.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Satzung zur 6. Änderung der Satzung der Stadt Sassenberg über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen wird gemäß der Anlage 6 zu dieser Niederschrift beschlossen. Die Gebühren werden auf der Grundlage der Kalkulation der Gebühren für die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen für das Jahr 2012 vom 05.09.2011 gemäß Anlage 7 zu dieser Niederschrift festgesetzt.“

9. Kalkulation der Wassergebühren für das Jahr 2012

Die Verwaltung gibt den Beschlussvorschlag des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk vom 10.11.2011 –Pkt. 4 d. N.- bekannt.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Kalkulation der Wassergebühren für das Jahr 2012 vom 25.10.2011 wird gemäß der Anlage 8 zu dieser Niederschrift beschlossen. Die Wassergebühr gemäß § 8 Abs. 4 der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung wird für 2012 weiterhin mit 1,05 €/m³ festgesetzt.“

**10. Bebauungsplan "Graffelder Esch" - 3. Erweiterung
-Vereinfachte Änderung zur Zufahrtsregelung Greffener Straße 46 und 48-**

Die Verwaltung weist auf die Beratungen in der Sitzung des Infrastrukturausschusses am 22.11.2011 –Pkt. 10 d. N.- hin. Die vorgesehene Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Graffelder Esch“ – 3. Erweiterung wird erläutert.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Satzung der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ‚Graffelder Esch‘ – 3. Erweiterung – gem. § 13 BauGB wird gem. der Anlage 9 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

**11. Bebauungsplan "Industrie- und Gewerbegebiet Füchter Straße" – Erweiterung
-Beschluss über die während der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss-**

Auf der Grundlage der Beratungen in der Sitzung des Infrastrukturausschusses am 22.11.2011 –Pkt. 7 d. N.- erläutert die Verwaltung den Beschlussvorschlag des Ausschusses.

Einstimmiger Beschluss:

„Über die während der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken wird wie in der Anlage 10 dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan ‚Industrie- und Gewerbegebiet Füchter Straße‘ – Erweiterung – 4. vereinfachte Änderung – wird gem. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666/SGV. NRW 2023) zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.10.2011 (GV. NRW. S. 539/SGV. NRW 2023) und der §§ 1 und 10 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.07.2011 (BGBl. I. S. 1509) als Satzung beschlossen.“

**12. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wöste" – Vorhabenplan
- Beschluss über die während der erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss**

Unter Hinweis auf die Beratungen in der Sitzung des Infrastrukturausschusses

am 22.11.2011 –Pkt. 9 d. N.- hält Bgm. Uphoff fest, dass in der Angelegenheit eine Beschlussfassung des Rates nicht – mehr - erforderlich sei.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**13. Bebauungsplan "Ortskern Füchtorf"
-Änderung der Gestaltungssatzung für das Eckgrundstück Tie/Emanuel-
von-Ketteler-Straße-**

Bgm. Uphoff weist auf die Beratungen in den Sitzungen des Ortsausschusses Füchtorf am 14.11.2011 –Pkt. 7 d. N.- und des Infrastrukturausschusses am 22.11.2011 –Pkt. 12 d. N.- hin. Letztlich sei der Antrag der Fa. Krampe Energieberatung GmbH, Sassenberg, vom 13.10.2011 zurückgezogen worden, sodass eine Beratung der Angelegenheit in der heutigen Sitzung entfalle.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

14. Widmung von Straßen

Die Verwaltung erläutert den Beschlussvorschlag des Infrastrukturausschusses vom 22.11.2011 –Pkt. 14 d. N.-.

Einstimmiger Beschluss:

„Die nachfolgend aufgeführten Erschließungsanlagen in der Ortslage Füchtorf sind zum Anbau bestimmt und werden gem. § 6 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.1995 (GV. NRW. S. 1028/SGV. NRW 91) zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.03.2009 (GV. NRW S. 133) dem öffentlichen Verkehr gewidmet. Die Erschließungsanlagen erhalten die Eigenschaft einer Gemeindestraße:

Ortslage Füchtorf

- An den Kuhlen (Gemarkung Füchtorf, Flur 156, Flurstücke 196 tlw., 221, 329 tlw., 330 tlw. und 332 tlw.)
- Raiffeisenweg/Mitberstraße (Gemarkung Füchtorf, Flur 159, Flurstücke 585 tlw. und 758)

Die Erschließungsanlagen sind in den Anlagen 11 und 12 gekennzeichnet.“

15. Einziehung des Wirtschaftsweges Buddelwerth in Rippelbaum

Die Verwaltung gibt nähere Erläuterungen zum Beschlussvorschlag des Infrastrukturausschusses vom 22.11.2011 –Pkt. 15 d. N.-.

Einstimmiger Beschluss:

„Der in der Anlage 13 dargestellte Teilbereich der Wirtschaftswegeverbindung Buddelwerth (Gemarkung Füchtorf, Flur 157, Flurstück 25 tlw.) wird gem. § 7 des Straßen- und Wegegesetzes Nordrhein-Westfalen (StrWG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.1995 (GV. NRW. S. 1028/SGV. NRW. 91) zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.03.2009 (GV. NRW. S. 133) eingezogen.“

16. Beantwortung von Anfragen von Ratsmitgliedern

Auf Vorschlag von Rm. Völler gedenken die Anwesenden mit einer

Schweigeminute der vor einigen Tagen verstorbenen Ehefrau des ehem. Ratsmitgliedes Alfons Lülle.

17. Beantwortung von Anfragen von Zuhörern

Anfragen liegen nicht vor.