

Niederschrift

über die 7. Sitzung des Rates der Stadt Sassenberg (2009-2014) am 28.09.2010 im Sitzungssaal des Rathauses

Anwesend sind unter dem Vorsitz von Bürgermeister Josef Uphoff

die Ratsmitglieder

Arenhövel, Martin
Borgmann, Christian
Freiherr von Ketteler, Friedrich-Carl
Greiwe, Markus
Lückewerth, Elisabeth - bis Pkt. 23.3 -
Ostlinning, Helmut
Ostlinning, Ludger
Sökeland, Dieter
Völler, Wolf-Rüdiger
Westhoff, Alfons
Heseker, Ludwig
Holz, Peter - zu Pkt. 19.2 und 21 ztw., außer Pkt. 20 -
Lange, Martin - zu Pkt. 23.6 ztw.-
Laumann, Karola
Oertker, Herbert
Röhl, Philipp
Schulze Westhoff, Paul
Brinkemper, Ralf
Franke, Michael
Höft, Andreas - bis Pkt. 18 -
Schumacher, Albert
Westbrink, Norbert
Dahlhoff, Rolf
Philipper, Johannes

es fehlen

Buddenkotte, Wilhelm
Linnemann, Franz-Josef

von der Verwaltung

Kniesel, Martin
Schlotmann, Theodor
Helfers, Helmut
Holtkämper, Guido
Nüßing, Günter

Bürgermeister Uphoff eröffnet die Sitzung um 17:00 Uhr. Er stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Rat ist beschlussfähig. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Öffentlicher Teil

1. Bericht des Bürgermeisters

1.1. Erweiterung des Kindergartens "Wolke 7"

Bürgermeister Uphoff spricht kurz die Einweihung der Erweiterung des städtischen Kindergartens „Wolke 7“ am 03.10.2010 und den aus diesem Anlass stattfindenden „Tag der offenen Tür“ an.

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

1.2. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Bürgermeister Uphoff berichtet, dass folgende Beschlüsse noch nicht durchgeführt worden seien:

Bezeichnung	Hierzu gefasste Beschlüsse im
	Sitzungsdatum
	Pkt. d. N.
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 1 - Campingplatz Schulze Westhoff einschl. des 1. Erweiterungsbereiches -Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung -	Infrastrukturausschuss 23.11.2006 Ö 6
	Infrastrukturausschuss 23.11.2006 Ö 9
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 4 - Campingplatz Austermann - 2. Erweiterung - Erweiterungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung- Flächennutzungsplan 32. Änderung -	Infrastrukturausschuss 02.04.2009 Ö 7
	Infrastrukturausschuss 27.08.2009 Ö 7
	Infrastrukturausschuss 08.10.2009 Ö 5
	Infrastrukturausschuss 26.11.2009 Ö 9
	Rat 18.03.2010 Ö 4
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 2 - Wochenendhausgebiet Feldmark GmbH -Umwandlung des Wochenendhausgebietes zu einem Allgemeinen Wohngebiet- -Antrag der Feldmarkgemeinschaft GbR auf Erhöhung der Grundfläche der jetzigen Wochenendhäuser auf 100 m²/Festlegung eines Reinen Wohngebietes (WR)-	Infrastrukturausschuss 02.04.2009 Ö 10
	Infrastrukturausschuss 25.02.2010 Ö 8
	Infrastrukturausschuss 02.04.2009 Ö 12

Antrag der FWG-Fraktion vom 21.08.2009 auf Durchführung von Verkehrszählungen im Bereich der K 51 zwischen der Einmündung der B 475 und der Ortsgrenze Versmold-	Infrastrukturausschuss 27.08.2009 Ö 1.a.
DSL-Versorgung in Füchtorf	Ortsausschuss Füchtorf 23.11.2009 Ö 7
	Infrastrukturausschuss 26.11.2009 Ö 8
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 1 - Campingplatz Schulze Westhoff - 2. Erweiterung - 1. Änderung - Antrag auf Aufhebung des Änderungsbeschlusses vom 02.04.2009 - Antrag auf freie Wahl des Fachplaners zur Durchführung des Bebauungsplanes	Infrastrukturausschuss 26.11.2009 Ö 16
Flächennutzungsplan 33. Änderung -Änderungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligungen-	OrtsausschussFüchtorf 18.01.2010 Ö 4
	Infrastrukturausschuss 21.01.2010 Ö 5
Bebauungsplan "Sondergebiet landschaftsorientierte Freizeit und Erholung Tüsken de Eeken" -Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligungen-	OrtsausschussFüchtorf 18.01.2010 Ö 5
	Infrastrukturausschuss 21.01.2010 Ö 6
Antrag auf Einrichtung von 30 km/h-Zonen im Bereich der Ortsdurchfahrten in Sassenberg	Infrastrukturausschuss 21.01.2010 Ö 3
Durchführungsbeschlüsse -Durchführung von Baumaßnahmen-	Infrastrukturausschuss 25.02.2010 Ö 2
Bebauungsplan "Poggenbrook" -Vereinfachte Änderung zur Umwandlung des Getränkemarktes im Sondergebiet an der Füchtorfer Straße zu einem Baufachmarkt-	Infrastrukturausschuss 15.04.2010 Ö 11
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 4 - Campingplatz Austermann - 2. Erweiterung -Beschluss über die während der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken-	Infrastrukturausschuss 15.04.2010 Ö 7
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 6 - Wochenendhausgebiet Rath -Antrag auf landesplanerische Abstimmung zur Umplanung in ein Reines Wohngebiet-	Infrastrukturausschuss 15.04.2010 Ö 8
Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 3 - Wochenendhausgebiet Mönningmann -Antrag auf landesplanerische Abstimmung zur Umplanung in ein Reines Wohngebiet- -Anlegung eines Löschwasserteiches - Erweiterung Geltungsbereich- -Änderung der Gestaltungssatzung für Einfriedigungen-	Infrastrukturausschuss 15.04.2010 Ö 9
	Infrastrukturausschuss 15.04.2010 Ö 10

Einwände werden nicht erhoben.

1.3. Überreichen eines Geschenkes durch die SPD-Fraktion

Für die SPD-Fraktion spricht Rm. Brinkemper Beeinträchtigungen durch Hundekot in einzelnen Bereichen des Stadtgebietes an. Hierzu habe sich die SPD-Fraktion überlegt, der Stadt Sassenberg eine sog. Hundetoilette zu überreichen. Das entsprechende Geschenk wird sodann von Rm. Franke und Rm. Brinkemper dem Bürgermeister überreicht. Die Hundetoilette könnte eventuell im Bereich des Stadtparks aufgestellt werden. Bgm. Uphoff bedankt sich für dieses Geschenk. Ein geeigneter Aufstellungsort werde sicherlich gefunden.

2. Bericht über die Tätigkeit der Ausschüsse

2.1. Haupt- und Finanzausschuss am 01.07.2010

2.2. Betriebsausschuss für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 09.09.2010

2.3. Ortsausschuss Füchtorf am 13.09.2010

Auf eine Berichterstattung über die Tätigkeit der Ausschüsse wird verzichtet.

2.4. Infrastrukturausschuss am 16.09.2010

Auf den Hinweis von Rm. Brinkemper sichert der Bürgermeister zu, das Original der Niederschrift über die Sitzung des Infrastrukturausschusses am 16.09.2010 - Pkt. 22 d. N.- dahingehend zu ändern, dass der dort aufgeführte Name „Brinkmann“ durch Brinkemper ersetzt werde.

Im Übrigen verzichtet der Rat auf eine Berichterstattung über die Tätigkeit des Ausschusses.

2.5. Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschuss am 21.09.2010

Auf eine Berichterstattung über die Tätigkeit des Ausschusses wird verzichtet.

3. Genehmigung und Bekanntgabe von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen

Bgm. Uphoff hält kurz fest, dass Genehmigungen und Bekanntgaben von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen nicht anstehen.

4. Ausführung des Haushaltsplanes 2010

4.1. Freigabe von Haushaltsmitteln für Planungs- und Bauleitungskosten für die Sanierung des Feldmarksees - Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung

Die Verwaltung geht auf die von Bgm. Uphoff und Rm. Völler getroffene Dringlichkeitsentscheidung vom 31.08.2010 ein, wie diese der Einladung zur heutigen Ratssitzung beigefügt ist. Mit dieser Dringlichkeitsentscheidung seien haushaltsrechtlich gesperrte Aufwendungen für Planungs- und Bauleitungskosten für die Sanierung des Feldmarksees freigegeben worden.

Nachdem Rm. Franke das Tätigwerden in diesem Bereich ausdrücklich begrüßt, spricht Rm. Westbrink eine Entsandung des Feldmarksees mit unterschiedlichen Tiefen an. Rm. Arenhövel greift die hier vorgesehenen Planungsarbeiten i. V. m. der Gewährung von Fördermitteln auf. Zu diesen Aspekten nimmt der Bürgermeister kurz Stellung.

Der Rat genehmigt sodann gem. § 60 Abs. 1 GO NRW einstimmig folgende Dringlichkeitsentscheidung:

„Von den im Rahmen des Beschlusses des Rates vom 09.02.2010 -Pkt. 5 d. N.- für Planungs- und Bauleitungskosten für die Sanierung des Feldmarksees haushaltsrechtlich gesperrten Aufwendungen i. H. v. 50.000,00 Euro werden 15.000,00 Euro für die insbesondere aus Gesprächen mit potenziellen Entsandern resultierenden Planungskosten für weitere Bodenuntersuchungen und Anpassung der vorhandenen Planfeststellungsgenehmigung freigegeben.“

4.2. Freigabe von Haushaltsmitteln für die Beschaffung eines Kleinschleppers - Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung

Die Verwaltung berichtet im Rahmen der von Bgm. Uphoff und Rm. Völler zur Ersatzbeschaffung eines Kleinschleppers getroffenen Dringlichkeitsentscheidung über die hierzu erforderliche Mittelfreigabe. Zur Ersatzbeschaffung spricht Rm. Oertker die bislang angefallenen Reparaturaufwendungen und Betriebsstunden an. Ferner wird die Beschaffung eines gleichen Modells erwähnt. Bgm. Uphoff nimmt weiter zur kurzfristig erforderlich gewordenen Ersatzbeschaffung Stellung und weist auf die Mitwirkung der Fraktionen sowie die weiterhin vorgesehenen Beratungen zur zukünftigen Fahrzeugkonfiguration hin.

Mit 17 Ja-Stimmen, zwei Nein-Stimmen und sechs Stimmenthaltungen genehmigt der Rat sodann gem. § 60 Abs. 1 GO NRW folgende Dringlichkeitsentscheidung:

„Von den im Rahmen des Beschlusses des Rates der Stadt Sassenberg vom 09.02.2010 Pkt. 5 für die Ersatzbeschaffung eines Kleinschlepper bei Produkt 01.05.02 – Bauhof – haushaltsrechtlich gesperrten Aufwendungen in Höhe von 75.000,00 € werden für die Ersatzbeschaffung 61.000,00 € haushaltsrechtlich freigegeben.“

5. Feststellung des Jahresabschlusses 2009 für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg

Die Verwaltung gibt den Beschlussvorschlag des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk vom 09.09.2010 -Pkt. 7 d. N.- bekannt.

Einstimmiger Beschluss:

„Der Abschluss des Wirtschaftsjahres 2009 für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg wird wie folgt festgestellt:

Bilanz zum 31.12.2009

Aktivseite	2.708.198,41 €
Passivseite	2.708.198,41 €

Der Jahresüberschuss in Höhe von 62.887,19 € ist in die Gewinnrücklage einzustellen.“

6. Feststellung des Jahresabschlusses 2009 des Abwasserwerkes der Stadt Sassenberg

Die Verwaltung verliest den Beschlussvorschlag des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk vom 09.09.2010 -Pkt. 8 d. N.- im Wortlaut.

Einstimmiger Beschluss:

„Der Abschluss des Wirtschaftsjahres 2009 für das Abwasserwerk der Stadt Sassenberg wird wie folgt festgestellt:

Bilanz zum 31.12.2009

Aktivseite	20.788.897,96 €
Passivseite	20.788.897,96 €

Die Behandlung des Jahresüberschusses in Höhe von 157.914,06 € wird wie folgt vorgenommen:

Abführung an den Haushalt der Stadt (Eigenkapitalverzinsung)	19.077,83 €
Vortrag auf die neue Rechnung	138.836,23 €“

7. Entlastung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk

Anhand der Vorlage vom 22.07.2010 geht der Bürgermeister zunächst auf die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 09.09.2010 -Pkt. 9 d. N.- ein. Nachdem seitens des Ausschusses der Betriebsleitung für das Wirtschaftsjahr 2009 Entlastung erteilt worden sei, sollte nach den Bestimmungen der Eigenbetriebsverordnung eine Entscheidung über die Entlastung des Betriebsausschusses getroffen werden.

Einstimmiger Beschluss:

„Dem Betriebsausschuss für das Wasserwerk und des Abwasserwerk wird für das Wirtschaftsjahr 2009 Entlastung erteilt.“

An der Beratung und Beschlussfassung haben die heute anwesenden Ratsmitglieder Greiwe, Ostlinning, Ludger, Völler, Westhoff, Heseke, Holz und Höft nicht teilgenommen, da sie im Wirtschaftsjahr 2009 Mitglieder des Betriebsausschusses waren.

8. Stellenübersichten 2011 für das Wasserwerk und das Abwasserwerk

Bgm. Uphoff geht auf die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk vom 09.09.2010 -Pkt. 13 d. N.- ein. Zu den vorgesehenen Stellenübersichten 2011 der Eigenbetriebe werden weiter Erläuterungen gegeben.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Stellenübersichten 2011 für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg und für das Abwasserwerk der Stadt Sassenberg werden gemäß der Anlage 1 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

9. **Satzung zur 1. Änderung der Betriebssatzung für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg**

Die Verwaltung gibt den Beschlussvorschlag des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk vom 09.09.2010 -Pkt. 11 d. N.- bekannt und erläutert diesen kurz.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Satzung zur 1. Änderung der Betriebssatzung für das Wasserwerk der Stadt Sassenberg wird gemäß der Anlage 2 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

10. **Satzung zur 1. Änderung der Betriebssatzung für das Abwasserwerk der Stadt Sassenberg**

Unter Hinweis auf die Beratungen in der Sitzung des Betriebsausschusses für das Wasserwerk und das Abwasserwerk am 09.09.2010 -Pkt. 12 d. N.- gibt die Verwaltung den Beschlussvorschlag des Ausschusses bekannt.

Einstimmiger Beschluss:

„Die Satzung zur 1. Änderung der Betriebssatzung für das Abwasserwerk der Stadt Sassenberg wird gemäß der Anlage 3 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

11. **Satzung zur 4. Änderung der Gebührensatzung für die Benutzung des Freibades im Sportgelände Brook und des Strandbades im Erholungsgebiet Feldmark der Stadt Sassenberg**

Die Verwaltung geht auf die Beratungen in der Sitzung des Sozial-, Jugend-, Kultur-, Sport- und Schulausschusses am 21.09.2010 –Pkt. 7 d. N.- ein. Im Zusammenhang mit der Änderung der Gebührensatzung für die Bäder wird besonders die seitens des Ausschusses vorgeschlagene Ausgabe ermäßigter Tageskarten bereits ab 17:30 Uhr aufgegriffen.

Mit 23 Ja-Stimmen und zwei Stimmenthaltungen beschließt der Rat:

„Die Satzung zur 4. Änderung der Gebührensatzung für die Benutzung des Freibades im Sportgelände Brook und des Strandbades im Erholungsgebiet Feldmark der Stadt Sassenberg wird gemäß der Anlage 4 zu dieser Niederschrift beschlossen.“

12. **Bebauungsplan "Poggenbrook" - 11. Änderung -Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss-**

Die Verwaltung erläutert den Beschlussvorschlag des Infrastrukturausschusses

vom 16.09.2010 –Pkt. 11 d. N.-.

Mit 24 Ja- Stimmen und einer Stimmenthaltung beschließt der Rat:

“Der Bebauungsplan ‚Poggenbrook‘ – 11. Änderung – wird gem. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666/SGV. NRW 2023) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2009 (GV. NRW S. 950/SGV. NRW 2023) und der §§ 1 und 10 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585) als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan hat an der Beschlussfassung teilgehabt.”

**13. Bebauungsplan "Sassenberg-Ost" - 3. Erweiterung
-Änderung der Firstrichtung auf dem Grundstück Danziger Straße 46-**

Die Verwaltung gibt nähere Erläuterungen zum Beschlussvorschlag des Infrastrukturausschusses vom 16.09.2010 –Pkt. 15 d. N.-.

Einstimmiger Beschluss:

“Die Satzung der Stadt Sassenberg über die Änderung der Gestaltungssatzung gem. § 86 BauO NRW zum Bebauungsplan ‚Sassenberg-Ost‘ – 3. Erweiterung – wird gem. der Anlage 5 zu dieser Niederschrift beschlossen.”

**14. Bebauungsplan "Erholungsgebiet Feldmark" - Detailplan 4 - Campingplatz
Austermann - 2. Erweiterung
-Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligungen
eingegangenen Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss-**

Die Verwaltung berichtet über die Beratungen in der Sitzung des Infrastrukturausschusses am 16.09.2010 –Pkt. 9 d. N.-. Der Beschlussvorschlag des Ausschusses wird bekanntgegeben und kurz erläutert.

Einstimmiger Beschluss:

“Über die während der Öffentlichkeitsbeteiligungen gem. § 4 Abs. 1 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB zur 2. Erweiterung des Campingplatzes Austermann vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird wie in der Anlage 6 dargestellt beschlossen.

Der Bebauungsplan ‚Erholungsgebiet Feldmark‘ – Detailplan 4 – Campingplatz Austermann – 2. Erweiterung wird gem. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666/SG NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17.12.2009 (GV NRW S. 950(SG NRW 2023) und der §§ 1 und 10 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31.07.2009 (BGBl I S. 2585) als Satzung beschlossen.

Die Begründung hat an der Beschlussfassung teilgehabt.”

15. **Bebauungsplan "Schürenstraße"**
-Vereinfachte Änderung zur Herausnahme der Fußwegeverbindung
Dreihüm/Rathausparkplatz-

Die Verwaltung gibt nähere Erläuterungen zum Beschlussvorschlag des Infrastrukturausschusses vom 16.09.2010 –Pkt. 12 d. N.-.

Einstimmiger Beschluss:

“Die Satzung der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ‚Schürenstraße‘ gem. § 13 BauGB wird gem. der Anlage 7 zu dieser Niederschrift beschlossen.”

An der Beratung und Beschlussfassung hat Rm. Sökeland nicht teilgenommen.

16. **Bebauungsplan "Gewerbegebiet Osteresch" - 2. Erweiterung**
-Vereinfachte Änderung für das Eckgrundstück Osteresch-

Die Verwaltung geht kurz auf die Beratungen in der Sitzung des Infrastrukturausschusses am 16.09.2010 –Pkt. 13 d. N.- und die seitens des Ausschusses vorgeschlagene vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Osteresch“ ein.

Einstimmiger Beschluss:

“Die Satzung der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ‚Gewerbegebiet Osteresch‘ – 2. Erweiterung - gem. § 13 BauGB wird gem. der Anlage 8 zu dieser Niederschrift beschlossen.”

17. **Beantwortung von Anfragen von Ratsmitgliedern**

Anfragen liegen nicht vor.

18. **Beantwortung von Anfragen von Zuhörern**

Anfragen liegen nicht vor.