

Vorlage

Beratungsfolge	Datum	
Ortsausschuss Füchtorf	13.09.2010	öffentlich
Infrastrukturausschuss	16.09.2010	öffentlich
Rat der Stadt Sassenberg	28.09.2010	öffentlich

Bebauungsplan "Gewerbegebiet Osteresch" - 2. Erweiterung -Vereinfachte Änderung für das Eckgrundstück Osteresch-

Seitens Frau Architektin Gerdemann, Warendorf, ist am 23.08.2010 die Planung zur Errichtung eines gewerblichen Betriebes (holzverarbeitender Betrieb) mit Wohnhaus auf einem Teilgrundstück der Parzelle Gemarkung Füchtorf, Flur 155, Flurstück 128 (Eckbereich Osteresch) vorgelegt worden. Es ist beabsichtigt, diesen Grundstücksteilbereich von der Stadt Sassenberg zu erwerben.

Die vorgelegte Planung (Lageplan) zeigt, dass in den jeweiligen Eckbereichen zur öffentlichen Verkehrsfläche hin geringfügige Überschreitungen der überbaubaren Grundstücksfläche zu verzeichnen sind.

Um nunmehr die geplanten Gebäude errichten zu können, ist seitens der Fachplanerin der Antrag gestellt worden, in den jeweiligen Eckbereichen die überbaubaren Grundstücksflächen geringfügig zu korrigieren.

Zuständig für die Beschlussfassung ist der Rat.

Vorschlag der Verwaltung:

„Die Satzung der Stadt Sassenberg über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ‚Gewerbegebiet Osteresch‘ gem. § 13 BauGB wird gem. der Anlage zu dieser Niederschrift beschlossen.“

DBgm.